

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại  
**Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 09/01/2019 của UBND tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định số 06/2021/QĐ-UBND ngày 11/3/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất (k) năm 2021 trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 286/TTr-STNMT ngày 30 tháng 9 năm 2021; ý kiến của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tại Công văn số 1707/STC-GCS&TCDN ngày 31 tháng 8 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh một số nội dung tại Phụ lục chi tiết kèm theo Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 09/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất xây dựng hạng mục Đường vành đai bảo vệ ven hồ từ cầu Đắk Nông đến cầu Bà Thống thuộc tiểu dự án giải phóng mặt bằng khu tái định cư phía Đông hồ Trung tâm và đường Đ2, dự án đầu tư xây dựng công trình: Hồ Gia Nghĩa, thị xã Gia Nghĩa (nay là thành phố Gia Nghĩa), tỉnh Đắk Nông.



(Chi tiết tại Phụ lục đính kèm)

\* Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 09/01/2019 của UBND tỉnh.

**Điều 2.**

1. Giao UBND thành phố Gia Nghĩa thực hiện việc bồi thường cho các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi theo đúng quy định của pháp luật.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Gia Nghĩa và Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về giá đất cụ thể được quy định tại Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đắk Nông; Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa; Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTTĐT, KTTH, KTN(N)

04

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Trọng Yên





### PHỤ LỤC: GIÁ ĐẤT ĐIỀU CHỈNH

Hạng mục: Đường vành đai bảo vệ ven hồ từ cầu Đắc Nông đến cầu Bà Thống  
(Kèm theo Quyết định số 1741 /QĐ-UBND ngày 12 /10/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông)

Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

Nội dung tại Phụ lục kèm theo Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 09/01/2019 của UBND tỉnh								Nội dung điều chỉnh, bổ sung								Ghi chú
STT	Họ và tên	Mảnh trích đo địa chính	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng đất	Đất ở	Đất trồng cây lâu năm	STT	Họ và tên	Mảnh trích đo địa chính	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng đất	Đất ở	Đất trồng cây lâu năm	
2. Nhóm 2: Đoạn từ Ngã 4, Tổ dân phố 1 (Tổ 1, Khối 5 cũ) đến Đường 23/3 (chân cầu Đắc Nông mới)								2. Nhóm 2: Đoạn từ Ngã 4, Tổ dân phố 1 (Tổ 1, Khối 5 cũ) đến Đường 23/3 (chân cầu Đắc Nông mới)								Tách thửa theo đúng hồ sơ pháp lý
2	Đỗ Xuân Chiến	11	54	691	ODT+CLN	8.162.000	1.045.000	2	Vũ Thị Đào	11	68	392	ODT+CLN	8.162.000	1.045.000	
								3. Nhóm 3: Đoạn từ Ngã 4, Tổ dân phố 1 (Tổ 1, Khối 5 cũ) đến Đường 23/3 (chân cầu Đắc Nông cũ)								
								4	Đỗ Xuân Chiến	11	54	299	ODT	6.487.000	912.000	

